

INFORME FINAL SEGUIMIENTO REALIZADO EN EL AÑO 2009

Construcción de Troncales de TransMilenio Fase III

El presente informe resume el seguimiento realizado durante el año 2009 a la construcción de troncales de TransMilenio Fase III. Se presentará el avance de las obras con corte a noviembre y se realizará la comparación con el estado inicial de la misma.

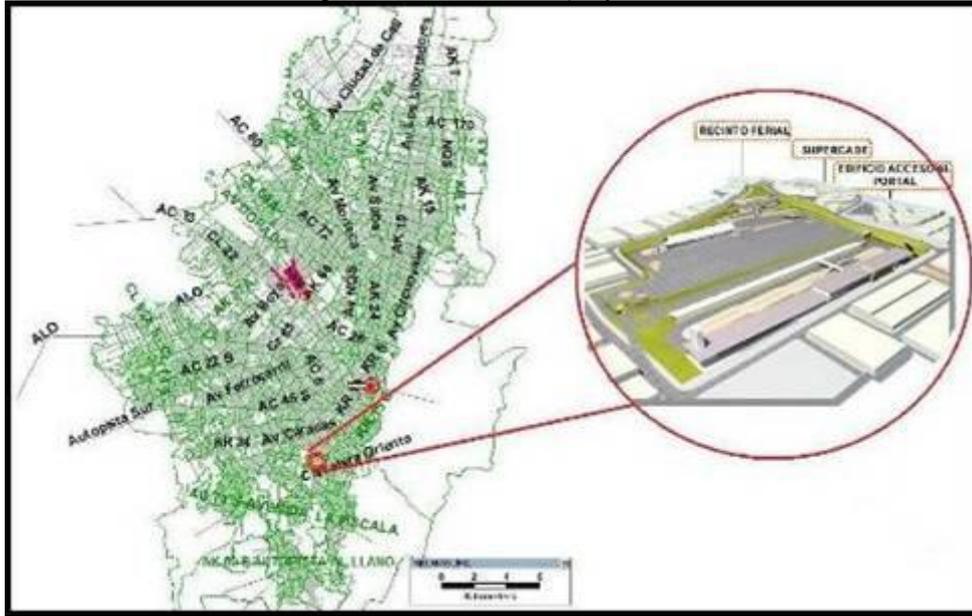
Fechas de Visitas (Año 2009)	Marzo 5, abril 3, abril 17, abril 29, mayo 15, septiembre 4, octubre 19 y noviembre 17.
Recorridos realizados	Grupos 1, 2, 3, 4 y 5 de obra
Funcionarios que realizaron el recorrido	Juanita Sáenz, CCB. Natalia Tinjacá, CCB. Germán Prieto, CCB. Diego Nuñez, CCB. Alberto Rodríguez, CCB.
Supervisores de obra del IDU que suministraron información	Grupo 1: Natalia Ariza Grupo 2: Martín Zuluaga y Rodrigo Tobo Grupo 3: Valentina Botero Grupo 4: Nicolás Giraldo

DATOS GENERALES DEL CONTRATO GRUPO 1

Área intervenida:	Desde la calle 34 sur a 30 sur entre carrera 3 y carrera 10.
No. Contrato de Obra:	134/07
Plazo estimado:	85 Meses (4 en preconstrucción, 21 en construcción y 60 en mantenimiento)
Valor estimado del contrato (dic/07):	\$146.228'548.034
Contratista:	San Diego Milenio S.A.
Interventor:	Consortio Interventorías Troncales 2007.
Comienzo y fin de obra:	18 meses. En Octubre de 2008 empezó etapa de construcción pero se ajustaron los diseños, debido a la demora en la definición de la intervención en la Carrera 7, por ello iniciaron obras en enero de 2009.

El proyecto contempla la construcción del patio-portal del 20 de julio, la alameda peatonal que se extenderá desde el patio-portal hasta la carrera 10 y el puente peatonal ubicado en la calle 31 Sur con carrera 10. Su ubicación se ilustra en la imagen 1.

Imagen 1. Ubicación del proyecto



Diseño final del proyecto: El diseño final se expone en la Imagen 2. Sus principales características son:

- En el acceso al portal existirá un deprimido por la calle 31 Sur.
- Los alimentadores accederán al portal por el oriente.
- El portal contará con un Supercade y Plaza Ferial.
- Existirán 5 rutas alimentadoras (4 con dirección hacia el oriente y una hacia el occidente, carrera 10).
- Existe un recolector de aguas lluvias que pasa por la calle 31 sur que el contratista debe relocalizar en la calle 32 sur. Actualmente se está adelantando dicha obra.
- El 40% de la mano de obra no calificada es del sector.

Imagen 2. Diseño final del proyecto



Fuente: IDU. 2009.

En el periodo comprendido entre el inicio de obra y el último reporte dado por el IDU con corte a julio 31 de 2009, las actividades se han centrado en el predio del patio-portal, completando las excavaciones de las zonas correspondientes al edificio del IPES, plataforma de articulados, plataforma de alimentadores, patio de estacionamiento de articulados, vías de acceso y salida de articulados. Se realizó la construcción del colector de la calle 32 sur y la instalación de tubería de

diámetro 1.60 m entre las carreras 10 y 9. El contratista inició la instalación de acabados de espacio público en el parque ubicado en el costado norte de la calle 31 Sur, entre carreras 10 y 9, así mismo, la conformación y compactación de la primera capa de base para las canchas deportivas y el andén contra los predios en la zona de parque entre carreras 8 y 9. Finalmente, se realizó la demolición de andenes en el costado oriental de la carrera 5A y en la plazoleta noroccidental del puente peatonal.

Con base en la última información reportada por el IDU, con corte a 31 de julio de 2009, todas las actividades de la obra, reportadas por el IDU, han cumplido con los plazos establecidos en la programación, estas son: un 2.8% de avance en el sub tramo 1 intersección carrera 10 con calle 31 sur; 2% de avance en el sub tramo 2 (pantallas, redes secas, redes húmedas, espacio público andenes y parques); 3% de avance en el sub tramo 3 vías perimetrales al portal; 8,25% de avance en el sub tramo 4 red matriz obras al interior del portal zonas de patio y 1% de avance en el sub tramo 5 edificaciones. Adicionalmente, de un total de 190 predios por adquirir se han entregado 178 al contratista, 12 están pendientes de entrega y 4 han sido demolidos por el contratista.

- **Obras en el patio portal**

En el patio-portal ha finalizado todo el proceso de pilotaje y movimiento de tierras. Actualmente, se están adelantando la labor de conformación de la plataforma de articulados y de alimentadores, como también se está construyendo el segundo nivel de las estructuras de la zona correspondiente al edificio de acceso al portal, Supercade e IPES. (Ver Imagen 3)

Imagen 3. Patio Portal

Antes:



Fuente: CCB. Visita técnica del 9 de abril de 2009.

Después:



Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de Octubre de 2009.

- **Obras en la alameda**

La alameda presenta varios frentes de trabajo, como los son el tendido de tuberías eléctricas, red matriz de acueducto y alcantarillado, nivelación de terreno, fundición de distintos elementos estructurales como los son: pantallas en concreto y tendido de concreto hidráulico (vía mixta) tal y como se muestra en la Imagen 4. Adicionalmente, se observa un avance en la construcción del carril mixto y en el deprimido que servirá de acceso a los buses articulados.

Imagen 4. Construcción de la alameda de acceso al patio-portal del 20 de Julio

Antes:



Después:



Carrera 8 x Calle 31 Sur. Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de octubre de 2009.

- **Señalización y manejo del tráfico**

El sector se encuentra debidamente demarcado con los elementos de cerramiento correspondientes, se observó un muy buen manejo del tráfico peatonal, con su respectiva señalización e información y la presencia de paletteros en la zona que facilitan el flujo peatonal. Imagen 5.

Imagen 5. Señalización y cerramiento de las obras ubicadas en la Alameda del 20 de Julio



Carrera 9 x Calle 31 Sur

Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de Octubre de 2009.

- **Impacto en la zona de influencia**

El impacto causado en la zona de influencia al espacio público y al sector comercial, se ve claramente en la visita realizada. Tal como se muestra en la Imagen 6, algunos parqueaderos de la zona han tenido que cerrar sus puertas debido al desarrollo de la obra. De la misma forma, el

contratista ha realizado las obras necesarias para mantener el acceso de cada uno de los locales comerciales y predios aledaños a la zona.

En materia predial, de los 190 predios a adquirir quedan pendientes 12 por entregar¹ y aún se encuentran varias viviendas por demoler, ubicadas en la calle 29 sur con carrera 4.

Imagen 6. Impacto de la obra



Locales comerciales ubicados en la Calle 31 Sur con Carrera 8.
Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de Octubre de 2009.

¹ Dato suministrado por el IDU, con corte a 31 de julio de 2009.

DATOS GENERALES DEL CONTRATO GRUPO 2	
Área intervenida:	Carrera 10 entre calles 31 sur y 7
No. Contrato de Obra:	135/07
Plazo estimado:	85 Meses (4 en preconstrucción, 21 en construcción y 60 en mantenimiento)
Valor estimado del contrato (dic/07):	\$ 202.933'741.874
Contratista:	Consorcio Metrovías Bogotá
Interventor:	Poyry Infra S.A.
Comienzo y fin de obra:	18 meses. En Octubre de 2008 empezó etapa de construcción pero se ajustaron los diseños, debido a la demora en la definición de la intervención en la Carrera 7, por ello iniciaron obras en enero de 2009.

En este grupo de obra se destacan las labores correspondientes a la construcción de la Estación Intermedia de la Av. Primero de Mayo y la Estación Intermedia de la calle 6, las cuales contarán con accesos deprimidos de los buses troncales y con glorietas en las intersecciones.

Imagen 7. Estación Intermedia Av. 1º de Mayo



Imagen 8. Estación Intermedia calle 6



Fuente: IDU

Las Imágenes 7 y 8 evidencian que se realizará una gran transformación al espacio público, con la construcción de parques y plazoletas. Adicionalmente, desde estos puntos se despacharán servicios alimentadores para los barrios que se encuentran ubicados al oriente de la carrera décima.

- **Avance de obras**

En el periodo comprendido entre el inicio de obra y el último reporte dado por el IDU con corte a julio 31 de 2009, las actividades ejecutadas se han centrado en la construcción de las diferentes redes de servicios y en la construcción de la nueva estructura de pavimento en las calzadas de TransMilenio y mixtas.

La ejecución física corresponde a las actividades de: excavación para redes e instalación de tuberías, retiro de capa remanente de concreto asfáltico, excavaciones para estructura de pavimento, rellenos con material seleccionado para mejoramiento de sub-rasante, rellenos con

material de base granular modificada con cemento al 2%, colocación de la base asfáltica y fundida de las losas de concreto hidráulico.

Con base en la última información reportada por el IDU, con corte a 31 de julio de 2009, todas las actividades de la obra, reportadas por el IDU, han cumplido con los plazos establecidos en la programación, estas son: un 69% de demolición de predios, 100% de adecuación de desvíos para la primera fase, 100% de fresado de calzada oriental, 85% excavaciones en la calzada oriental entre las calles 17 sur y 1, 85% de instalación de redes en la calzada oriental entre las calles 17 sur y 1, 20% en la colocación de base asfáltica entre las calles 17 sur y 1 y 50% construcción de pilotes del intercambiador de la calle 6. Adicionalmente, de un total de 234 predios por adquirir se han entregado 186 al contratista, 48 están pendientes de entrega y 161 han sido demolidos por el contratista.

En la última visita, realizada el 17 de noviembre, se observó el avance normal de obra, en la Imagen 9 se observa el vaciado del Concreto Hidráulico para la conformación del pavimento. Adicionalmente, se aprecia que para este proceso se emplean los equipos y materiales necesarios, como también los debidos elementos de seguridad industrial, tales como cascos, botas e impermeables, por cada uno de los trabajadores.

Imagen 9. Avance de obra – Grupo 2

Antes:



Carrera 10 x Calle 7 Sur
Fuente: CCB. Visita técnica del 29 de abril de 2009.

Después:



Carrera 10 x Calle 5 Sur
Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de Octubre de 2009.

En materia predial se observó, que aún no se han realizado las demoliciones en su totalidad. Es así como de los 234 predios por adquirir quedan pendientes por entregar 48². Imagen 10.

Imagen 10. Predios adquiridos



Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de Octubre de 2009.
Carrera 10 x Calle 2

² Datos suministrados por el IDU, con corte a julio 31 de 2009.

- Manejo ambiental

Imagen 11. Manejo ambiental



Se ha realizado gran deforestación en la zona y está debidamente cerrada. En la Imagen 11 se observa el proceso de tala de árboles que se realiza con las debidas medidas de seguridad y la demarcación apropiada.

Carrera 10 x Calle 7

Fuente: CCB. Visita técnica del 19 de Octubre de 2009.

DATOS GENERALES DEL CONTRATO GRUPO 3	
Área intervenida:	Carrera 3 entre Avenida 19 y Calle 26 - Carrera 10 de Calle 7 a Calle 28 y Carrera 7 de Calle 28 y Calle 34.
No. Contrato de Obra:	136/07
Plazo estimado:	85 Meses (4 en preconstrucción, 21 en construcción y 60 en mantenimiento)
Valor estimado del contrato a dic/2007:	\$291.947'648.903
Contratista:	Constructora Bogotá Fase III
Interventor:	Consorcio IML
Comienzo y fin de obra:	18 meses.

- **Diseño final del proyecto**

El proyecto contiene la construcción de la calzada mixta y de carril exclusiva a lo largo de la carrera 10, en el tramo 4 comprendido entre la calle 7 y calle 26, y el tramo 5 comprendido entre la calle 26 y la calle 34 y adecuación de la calle 26 al Sistema TransMilenio en el tramo 5 comprendido entre carrera 3 y la carrera 17.

En el periodo comprendido entre el inicio de obra y el último reporte dado por el IDU con corte a julio 31 de 2009, las actividades ejecutadas se han centrado en la construcción de las diferentes redes de servicios y en la construcción de la nueva estructura de pavimento en las calzadas de TransMilenio y mixtas.

Se ha realizado tratamiento silvicultural al corredor de la carrera 10 en los sub tramos: calle 7 a calle 10 costado occidental y separador central, calle 10 a Avenida Jiménez costado occidental y separador central, Avenida Jiménez a calle 23 separador central.

Se están realizando labores de construcción en el costado occidental de la carrera 10 desde la calle 7 a la calle 19 de carriles tráfico mixto y carriles TransMilenio, con sus respectivas obras para redes de CODENSA, ETB, EPM Telecomunicaciones, Acueducto y Alcantarillado. Se está llevando a cabo la construcción de 2.300 m² de concreto asfáltico en la carrera 10 desde la calle 7 a la Avenida Jiménez. Se fundieron 2.240 m² de concreto asfáltico y 1.340 m² de concreto hidráulico en la carrera 3 desde la calle 19 a la calle 22.

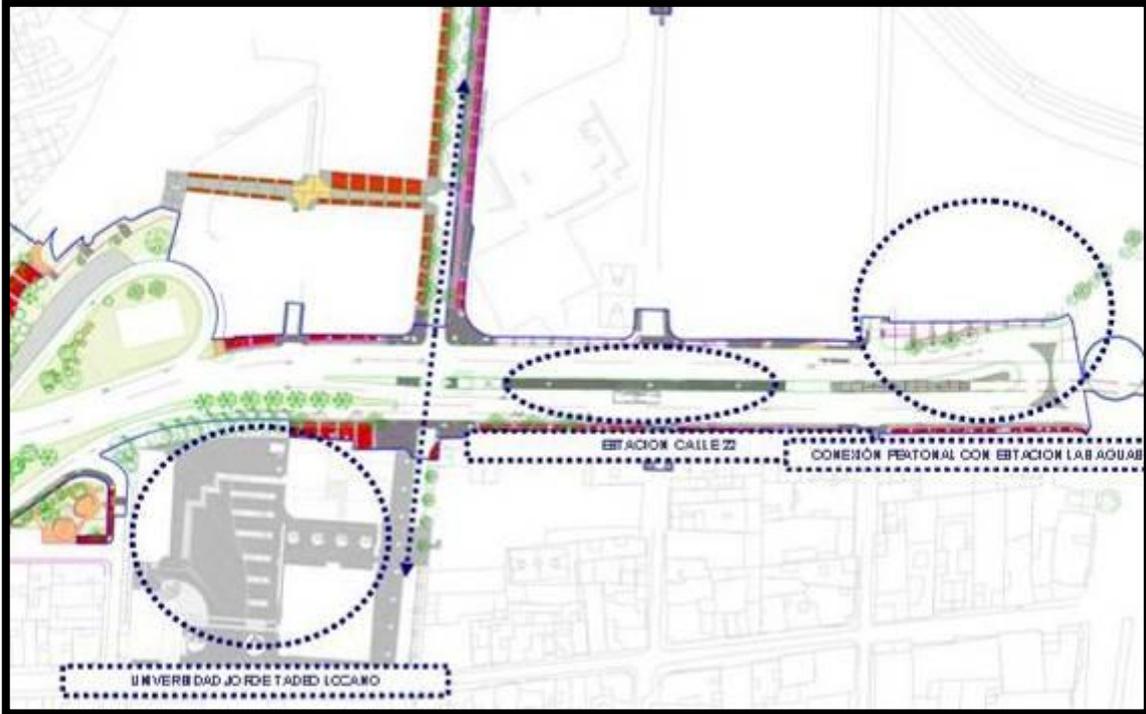
En el tramo 1 se presenta un avance de 43% de ejecución de obra frente a un 15,3% programado. Para el tramo 2 de la carrera 10 entre las calles 7 y Av. Jiménez, costado occidental, se tiene un avance ejecutado del 36% frente al 52,2% programado, lo que evidencia un retraso en la ejecución. De la misma forma, se presenta un retraso para el tramo comprendido entre la Av. Jiménez y la Calle 23, costado occidental, se tiene un avance del 24% frente a un 33,1% ejecutado. Finalmente, se observa un considerable avance en la ejecución de la obra ubicada en la carrera 3 en los tramos comprendidos entre la calle 19 y la calle 22, costado occidental, se tiene una ejecución del 46% frente a un 37,8%.

Con base en la última información reportada por el IDU, con corte a 31 de julio de 2009, de un total de 148 predios por adquirir se han entregado 65 al contratista, 83 están pendientes de entrega y 2 han sido demolidos por el contratista.

- Avance de obra Carrera 3

En la Imagen 12 se presentan los diseños finales para la carrera 3 entre calles 19 y 26, los cuales constarán de túnel peatonal que conectará a la estación de la calle 22 con la estación de Las Aguas, en las inmediaciones de la Universidad Jorge Tadeo Lozano.

Imagen 12. Diseño final carrera 3



Fuente: IDU.

En la última visita realizada el 17 de noviembre, se observa un avance significativo en la adecuación del espacio público donde ya se puso en servicio la acera occidental, en el tramo ubicado en la carrera 3 entre calles 26 y 19. Actualmente, se llevan a cabo labores de remoción de tierras, conformación de la base para la ubicación de la estación y pilotaje en la zona donde quedará el puente peatonal subterráneo que se conectará con la actual estación de Las Aguas. Imagen 13.

Imagen 13. Avance de obra – carrera 3

ANTES:



DESPUÉS:



Carrera 3 x Calle 22

Fuente: CCB. Visita técnica del 17 de noviembre de 2009.

- Manejo de tráfico Carrera 3

Sobre la carrera 3 el manejo de tráfico peatonal y vehicular se ha facilitado por la adecuación del espacio público. Adicionalmente, la zona se encuentra debidamente señalizada y cuenta con la presencia de paleteros que facilitan el tráfico peatonal. Ver Imagen 14.

Imagen 14. Manejo de tráfico



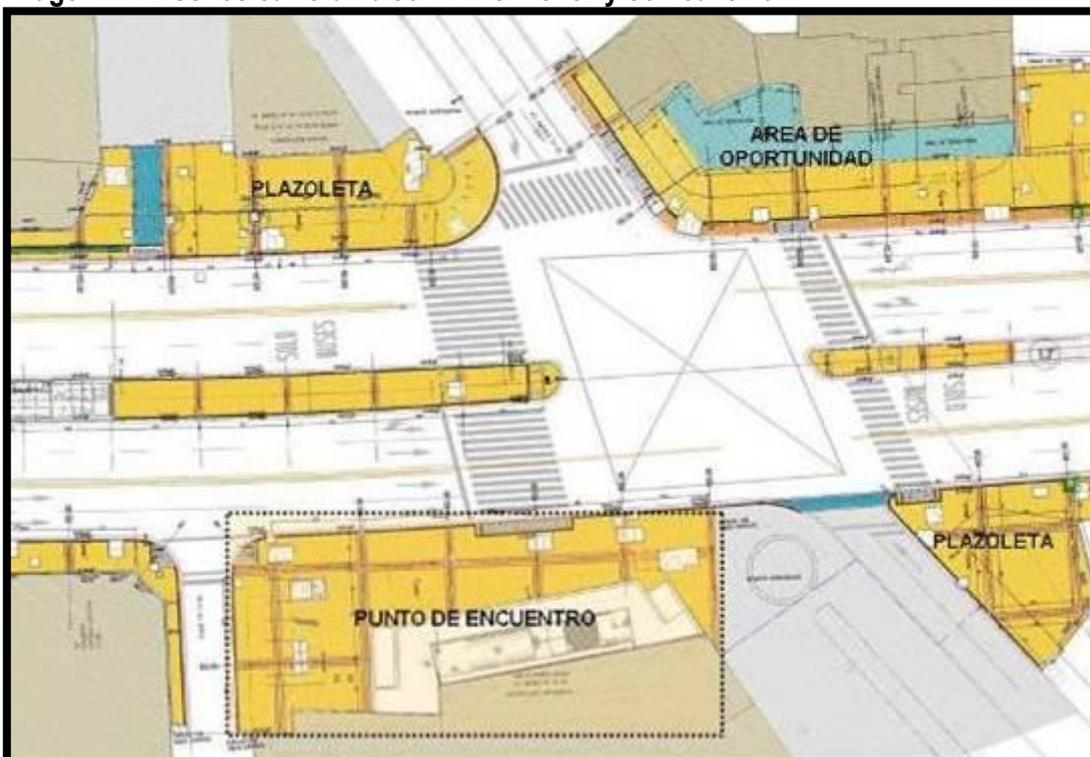
Carrera 3 x Calle 22

Fuente: CCB. Visita técnica del 17 de noviembre de 2009.

- Avance de obra Carrera 10

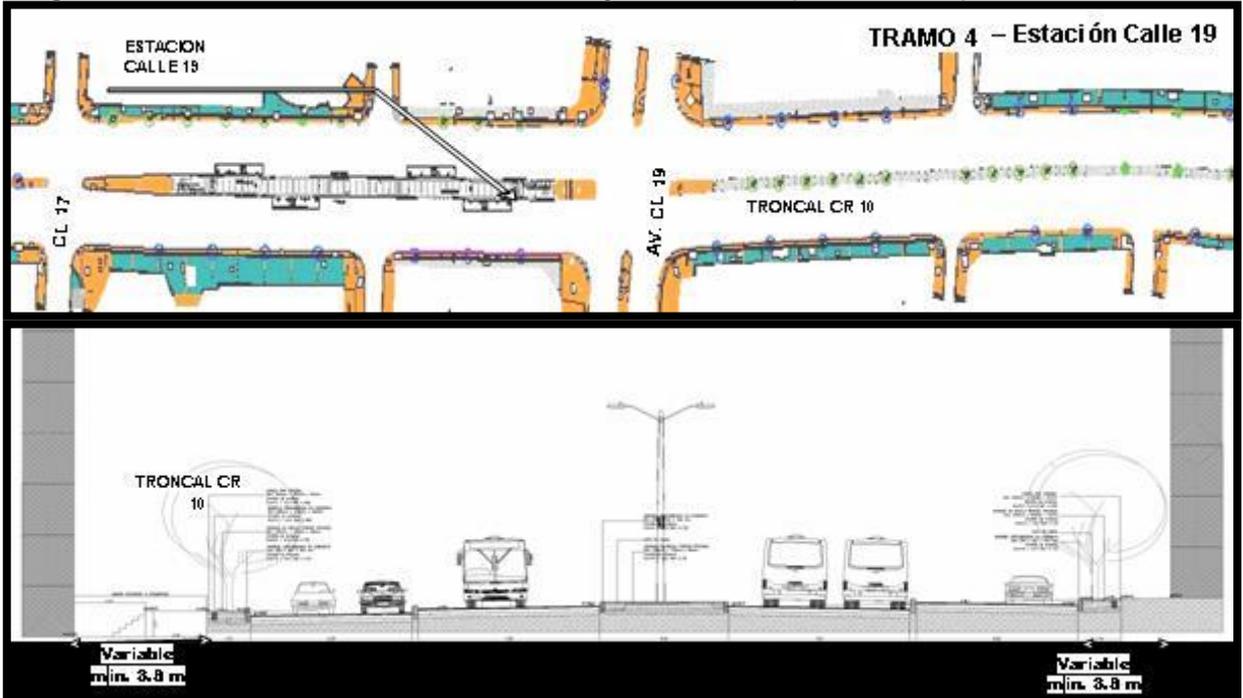
A continuación se presenta el diseño final sobre la carrera décima en la Av. Jiménez y la calle 19. Se tendrá una calzada exclusiva para el bus troncal con dos carriles de circulación para el adelantamiento de los buses. En el cruce con la Av. Jiménez se adecuarán plazoletas y puntos de encuentro del espacio público. Imagen 14.

Imagen 14. Diseños carrera 10 con Av. Jiménez y con calle 19



Fuente: IDU.

Imagen 14. Diseños carrera 10 con Av. Jiménez y con Calle 19 (continuación)



Fuente: IDU.

En el tramo de la carrera 3 entre calles 26 y 19 se observa que se están adelantando labores de excavación y adecuación de redes en el costado occidental de la carrera 10. Imagen 15.

Imagen 15. Avance de obra – carrera 10



Carrera 3 x Calle 22

Fuente: CCB. Visita técnica del 17 de noviembre de 2009.

- **Manejo de tráfico Carrera 10**

En esta zona, debido al alto volumen de buses de transporte público, se ha mantenido dos carriles de circulación en ambos sentidos y los cruces peatonales se dan en los semáforos. La separación entre sentidos viales se delimita a través del uso de una franja de tres cintas continua a lo largo de todo el tramo. Se observa que toda la obra mantiene un adecuado cerramiento.

Imagen 16. Manejo de tráfico



Carrera 3 x Calle 22

Fuente: CCB. Visita técnica del 17 de noviembre de 2009.

DATOS GENERALES DEL CONTRATO GRUPO 4	
Área intervenida:	Calle 26 entre carreras 17 y 74
No. Contrato de Obra:	137/07
Plazo estimado:	86 Meses (4 en preconstrucción, 21 en construcción y 60 en mantenimiento)
Valor estimado del contrato (dic/07):	\$315.580.224.330
Contratista:	Unión Temporal Transvial
Interventor:	Consortio Intercol
Comienzo y fin de obra:	18 meses.

El proyecto contiene la construcción de la calzada mixta y de carril exclusiva a lo largo de la calle 26, en el tramo comprendido entre la carrera 17 y carrera 76.

En el Tramo 4 (Demolición superestructura puente del Concejo) se tiene completada la demolición se encuentra en su mayoría completada. Se están realizando labores de excavación y estabilización del terreno para construir el paso deprimido de los buses articulados. En el Tramo 3 (Sub-tramo 1: (transversal 76 – carrera 72B)) en la calzada central mixta norte, se continúa con la conformación de la sub base granular, se terminó el mejoramiento con rajón. Por otra parte, se continúa los trabajos en el sub-tramo 4 del tramo 4 en el costado norte, labores de fresado en las carreras 19B y 20. Finalmente se tienen adecuadas las vías de desvío de la carrera 25, Av. Esperanza entre carrera 78 y 68, Calle 26 con carrera 36 y frente a la Universidad Nacional.

Con base en la última información reportada por el IDU, con corte a 31 de julio de 2009, de un total de 130 predios por adquirir se han entregado 73 al contratista y 57 están pendientes de entrega. Adicionalmente, a esta fecha de corte, el deprimido del Concejo llevaba una ejecución del 4,62%, los carriles centrales mixtos norte se tenía un avance del 0,06%. Finalmente, en los carriles exclusivos de TM en el costado Norte se tenía un avance del 0,33%.

- **Avance de obra a la altura de la carrera 74 con Av. El Dorado**

En este punto del proyecto se observa un considerable avance en el carril central sentido occidente-oriente, donde se culminó con la remoción del pavimento antiguo y actualmente se cuenta con el tendido de la sub-base en recebo compactada, a su vez, se están realizando labores de adecuación de redes de alcantarillado, de acuerdo con la visita realizada el 17 de noviembre de 2009. Imagen 17.

Imagen 17. Avance de obra Grupo 4 – Av. Boyacá

Antes:



Después:



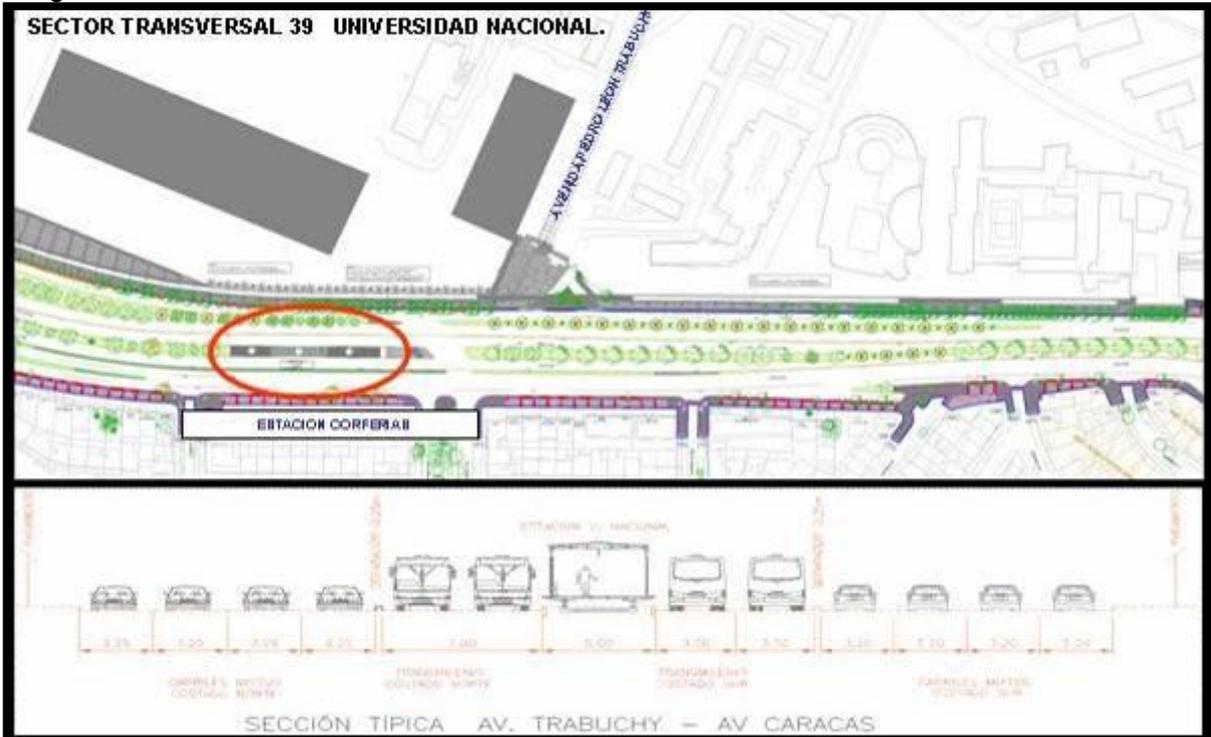
Av. El Dorado x Carrera 74

Fuente: CCB. Visita técnica del 17 de noviembre de 2009.

- **Avance de obra a la altura de la Universidad Nacional**

En la Imagen 18 se muestran los diseños definitivos de la estación ubicada frente a la Universidad Nacional, se observa que en estos tramos hay carriles de adelantamiento, adecuación de espacio público y actividades de arborización.

Imagen 18. Diseños definitivos estación Universidad Nacional



Fuente: IDU.

En el momento de la última visita realizada el 17 de noviembre, en este punto del proyecto se observa que el proceso de fresado y remoción de tierras ha finalizado para el carril central en sentido occidente – oriente y actualmente la obra se encuentra en la etapa de conformación de la sub-base para posteriormente realizar la construcción de la carpeta de rodadura. Imagen 19.

Imagen 19. Avance de obra Grupo 4 – Universidad Nacional



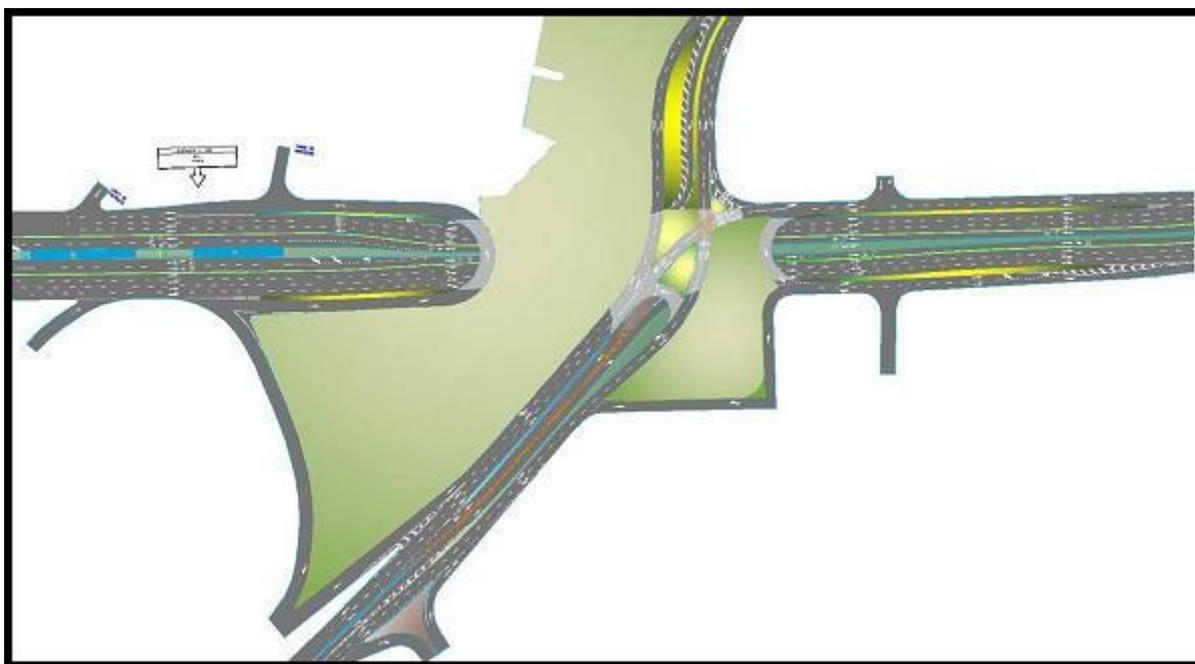
Calle 26 x Cra 40

Fuente: CCB. Visita técnica del 17 de noviembre de 2009.

- **Avance de obra en el Puente del Concejo**

Dentro de las transformaciones más importantes se encuentra el proyecto de transformación del sector del puente del Concejo, que se convertirá en el denominado ‘Parque Monumental’. Se construirá un paso deprimido para los vehículos, lo que permitirá unir el espacio público de la Plazoleta de la Democracia (al frente del Concejo de Bogotá) con el espacio público del Centro Administrativo Distrital. Imagen 20.

Imagen 20. Parque Monumental, intersección Calle 26 con Av. de Las Américas



Fuente: IDU. 2009.

En la última visita realizada el 17 de noviembre se observa que las obras adelantadas en este sector corresponden al movimiento de tierras para la conformación del deprimido vehicular de la intersección, con excavaciones de más de 8 metros de profundidad y labores de pilotaje, se observa un avance considerable en estas actividades, teniendo en cuenta el estado presentado en visita anterior (19 de Octubre de 2009). Ver Imagen 21.

Imagen 21. Obras en el puente del Concejo de Bogotá



Calle 26 x Cra 40

Fuente: CCB. Visita técnica del 17 de noviembre de 2009.

- **Plan de manejo de tráfico**

Se observa en general que este grupo de obra posee un cerramiento adecuado a lo largo de todas las obras visitadas. No obstante, en el costado Norte a la altura de la Universidad Nacional, se observa que no se tiene instalado el paradero para la protección contra la lluvia de los usuarios de transporte público (Imagen 22). Adicionalmente, si bien se cuenta con presencia de palettero en la zona en el cruce peatonal en el desvío de Puente del Concejo, este carece de una señalización que permita evidenciar que hay alto flujo de personas y que los conductores, de transporte público y particular, deben tener precaución cuando transiten por este tramo. De acuerdo con la última visita realizada el 17 de noviembre.

Imagen 22. Manejo de tráfico



Calle 26 x Cra 40

Fuente: CCB. Visita técnica del 17 de noviembre de 2009.

Plan de manejo ambiental

Durante la visita realizada se estaban llevando a cabo labores de tala de árboles en el sector adyacente al proyecto (Imagen 23). Se evidencia el uso de cerramiento con cinta amarilla y la presencia de conos que aíslan la zona de intervención, como también la debida disposición y transporte del material talado.

Imagen 23. Manejo ambiental



Calle 26 x Carrera 40

Fuente: CCB. Visita técnica del 17 de noviembre de 2009.

DATOS GENERALES GRUPO 5	
Contratista	INFRAESTRUCTURAS URBANAS
Área intervenida:	Calle 26 entre transversal 76 y carrera 97
No. Contrato de Obra:	138/07
Plazo estimado:	86 meses (4 en preconstrucción, 16 en construcción para tramo 3 y 22 en construcción para tramo 4 y 60 en mantenimiento)
Valor estimado del contrato (dic/07):	\$218.798'733.837
Fecha de inicio de la etapa de construcción	17 de Octubre de 2008

El proyecto contiene la construcción de la calzada mixta y de carril exclusiva a lo largo de la calle 26, en el tramo comprendido entre la carrera 76 y la carrera 96.

Durante la etapa de construcción se ha realizado la adecuación de nuevas vías a ser empleadas como desvíos debido a la contingencia presentada el viernes 13 de marzo en el área del Aeropuerto: Sentido Oriente Occidente (diagonal 63 F, carrera 88 A, calle 64 G, transversal 93, calle 65 y transversal 96). Adicionalmente se llevó a cabo la construcción de la cimentación del puente peatonal de la carrera 94, así como el montaje de la estructura metálica rampa costado norte. Se realizó la adecuación de las redes de aguas negras entre la transversal 76 y la carrera 86 calzada lenta costado norte. A su vez se llevó a cabo la instalación del colector expreso al Humedal Capellania por la diagonal 25 G y la instalación sobre la transversal 94 (carrera 85) entre la Esperanza y la Diagonal 25G.

Por otra parte se realizó la ampliación y conformación de las calzadas mixtas y calzadas para buses alimentadoras (carril central) en el costado sur a nivel de imprimación; en el costado norte de la calle 26 entre la transversal 76 y Av. Ciudad de Cali demolición de las losas y conformación de la base de apoyo para la losa de concreto. Se ha realizado la adecuación del alcantarillado pluvial entre la carrera 76 hacia la Av Ciudad de Cali calzada central sur. También se realizó la ampliación de canalizaciones correspondientes a redes de CODENSA anden calzada norte entre la carrera 76 y Av. Ciudad de Cali; en el costado sur han realizado ampliaciones entre la carrera 96 y diagonal 25G

Con base en la última información reportada por el IDU, con corte a 31 de julio de 2009, de un total de 33 predios por adquirir se han entregado 18 al contratista y 15 están pendientes de entrega. Adicionalmente, a esta fecha de corte, se presentaba una ejecución de obra del 15,93% frente a un 19,92% programado, lo que evidencia un retraso del 4%.

- **Avance de obra**

En la Imagen 24 se observan los diseños finales del portal que estará ubicado en la Av. Ciudad de Cali y de la ciclorruta que pasará deprimida por el centro de las estaciones para evitar interrupciones a su paso.

Imagen 24. Diseños finales portal Av. Ciudad de Cali y paso de ciclorruta



Costado Sur Av. El Dorado

Fuente: CCB. Visita técnica del 17 de noviembre de 2009.

De acuerdo con la información suministrada por el IDU, el puente peatonal ubicado en la carrera 94 ya cuenta con las respectivas pruebas de carga las cuales permiten evaluar la resistencia de la estructura. No obstante, en el momento de la visita del 17 de noviembre de 2009 se observó que no se ha abierto el paso del puente al público y que por ello sigue en funcionamiento el semáforo ubicado en la intersección de dicho sector, tal y como se muestra en la imagen 25. No obstante, este puente peatonal se puso en funcionamiento el 4 de diciembre de 2009, de acuerdo con un comunicado emitido por la oficina de prensa del IDU.

Adicionalmente, en las inmediaciones del puente se está realizando la intervención a andenes y espacio público y se están adecuando redes de servicio público de la zona.

Imagen 25. Puente peatonal carrera 94



Costado Sur Av. El Dorado

Fuente: CCB. Visita técnica del 17 de noviembre de 2009.

Como se mencionó anteriormente, de acuerdo con información suministrada por el IDU con corte a julio 31 de 2007, se tenía un avance de 15,9% de un 19,9% programado para dicho periodo. Lo anterior evidencia un atraso en el avance físico el cual se corroboró en el momento de la visita, donde se observan menos frentes de trabajo y menos movimiento de personal en comparación con los demás grupos de obra. En la Imagen 26, se observa el avance en la construcción de la capa de rodadura del carril rápido sentido occidente – oriente, donde se cuenta con aproximadamente 600 m de pavimento rígido en doble carril y el avance en espacio público. Adicionalmente, se observa que en la calzada rápida en sentido oriente-occidente, se está avanzando en la remoción del pavimento antiguo al momento de la visita realizada el 17 de noviembre.

Imagen 26. Obras al Oriente de la Av. Ciudad de Cali



Av. El Dorado, costado Oriental del cruce con la Av. Ciudad de Cali.

Fuente: CCB. Visita técnica del 17 de noviembre de 2009.

- **Adquisición de predios**

Este grupo de obra es el que menos predios debe adquirir con un total de 33 unidades. De los cuales 18 se han entregado al contratista, lo que equivale a un 54,5%. (Información con corte a 31 de julio de 2009).

- **Señalización y manejo del tráfico**

El sector se encuentra debidamente demarcado con los elementos de cerramiento correspondientes. Se observa que el tramo entre la Av. Ciudad de Cali y la Av. Boyacá carece de cruces peatonales suficientes. Adicionalmente, si bien existe presencia de paraderos, les falta una mejor estructura para albergar a los usuarios en condiciones de lluvia. Imagen 27.

Imagen 27. Señalización y cerramiento obra



Av. Ciudad de Cali - Costado Oriental
Fuente: CCB. Visita técnica del 17 de noviembre de 2009.

Por otra parte, se observa que los senderos adecuados para el tránsito de los peatones se encuentran debidamente demarcados, señalizados y están bien interconectados, tal y como se muestra en la Imagen 28.

Imagen 28. Senderos peatonales



Av. Ciudad de Cali - Costado Oriental
Fuente: CCB. Visita técnica del 17 de noviembre de 2009.

CONCLUSIONES

- Se requiere acelerar el proceso de adecuación de las redes de servicios públicos, tema en el cual es adecuada la medida de adelantar trabajos en horarios nocturnos en el paramento cercano a los predios ubicados en el la zona comercial de San Victorino, para acelerar las obras y reducir impactos sobre el comercio.
- Se requiere una acción rápida para la adquisición de los edificios de la esquina de la Av. Jiménez, necesarios para la adecuación del espacio público, en una zona con alto tránsito peatonal.
- Está pendiente la entrega de la resolución de tratamientos silviculturales en el tramo comprendido entre el Cementerio Central y la Universidad Nacional de Colombia.
- Se requiere celeridad en los ajustes de los diseños finales en el paso deprimido ubicado en el puente del Concejo de Bogotá.
- Es necesario agilizar la obtención de predios debido a que está pendiente la obtención de 15 de los lotes necesarios para el desarrollo normal de las obras.

RECOMENDACIONES

- Coordinar con las empresas de servicios públicos para darle pronta finalización a la labor de adecuación de redes.
- Agilizar el proceso de obtención de predios, especialmente en la carrera 10.
- Coordinar con la Secretaría Distrital de Ambiente la pronta expedición de las resoluciones de tratamientos silviculturales.
- Se sugiere adelantar trabajos nocturnos sobre el espacio público en las zonas comerciales.